



Einladung

**zur Einwohnergemeindeversammlung
vom Dienstag, 2. Juni 2026, 20.00 Uhr,
in der Turnhalle**

mit anschliessendem Apéro

TRAKTANDEN

1. Genehmigung des Protokolls der Einwohnergemeindeversammlung vom 5. November 2025
2. Genehmigung der Jahresrechnung 2025
3. Genehmigung des Rechenschaftsberichtes 2025
4. Kreditbegehren im Betrag von CHF 475'000.00 für die Sanierung der Strasse und Werkleitungersatz Chilerain und im Girbel
5. Genehmigung der Kreditabrechnung Dorrfest 2025
6. Verschiedenes

Erläuterungen und Anträge des Gemeinderates zu den Traktanden

Traktandum 1: Genehmigung des Protokolls der Einwohnergemeindeversammlung vom 5. November 2025

Das Protokoll liegt bis zur Gemeindeversammlung vom 2. Juni 2026 während den ordentlichen Bürostunden in der Gemeindekanzlei zur Einsichtnahme durch die Stimmberechtigten auf. Das Protokoll ist ebenfalls auf der Homepage der Gemeinde Bünzen zum Download verfügbar.

Antrag:

Das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 5. November 2025 sei zu genehmigen.

Traktandum 2: Genehmigung der Jahresrechnung 2025

Die Jahresrechnung 2025 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 502'943.66 ab. Der Ertragsüberschuss wird ins Eigenkapital verbucht. Das Budget 2025 sah einen Aufwandüberschuss von CHF 388'260.00 vor. Das Rechnungsergebnis ist somit rund CHF 800'000 besser als die Budgetvorgabe. Zu diesem besseren Ergebnis haben die höheren Steuererträge der Vorjahre, die Einnahmen aus den Sondersteuern und diverse tiefere Ausgaben in fast allen Abteilungen geführt.

Nachfolgend werden die wichtigsten Positionen des Jahresabschlusses erläutert:

➤ *Verwaltung*

Die Stelle der Sachbearbeiterin Gemeindeganzlei konnte erst im September 2025 definitiv besetzt werden. Die Kosten für die externe Bauverwaltung konnten aufgrund der tieferen Bautätigkeit gesenkt werden. Die Führung des Inventuramtes wurde per 01.01.2025 vom Inventuramt Wohlen übernommen.

➤ *Bildung*

Diverse Schulgeldabrechnungen fielen infolge weniger SchülerInnen tiefer aus als budgetiert. Vor allem bei den Sonderschulen gab es bis Ende 2025 deutlich weniger Fälle, sodass die Gemeindebeiträge für die Sonderschulen rund CHF 35'000 unter dem Budget lagen.

➤ *Gesundheit*

Der Betrag der Pflegefinanzierung wird vom Departement Gesundheit und Soziales des Kantons Aargau in Rechnung gestellt und ist abhängig von der Anzahl der aktuellen Fälle. Im Jahr 2025 sind die Kosten bei den stationären Restkosten auf CHF 93'353.50 gesunken.

➤ *Gemeindesteuern / Sondersteuern*

Der budgetierte Steuerertrag wurde um rund CHF 644'000 übertroffen.

Steuern	Rechnung 2025	Budget 2025	Abweichung
Einkommens-/Vermögenssteuern	CHF 3'347'494	CHF 2'865'000	CHF +482'494
Quellensteuern	CHF 143'691	CHF 100'000	CHF + 43'691
Aktiensteuern	CHF 92'509	CHF 150'000	CHF - 57'491
Nach-/Strafsteuern	CHF 0	CHF 0	CHF 0
Grundstückgewinnsteuern	CHF 111'678	CHF 68'000	CHF + 43'678
Erbschafts-/Schenkungssteuern	CHF 132'035	CHF 0	CHF+ 132'035
Total	CHF 3'827'407	CHF 3'183'000	CHF 644'407

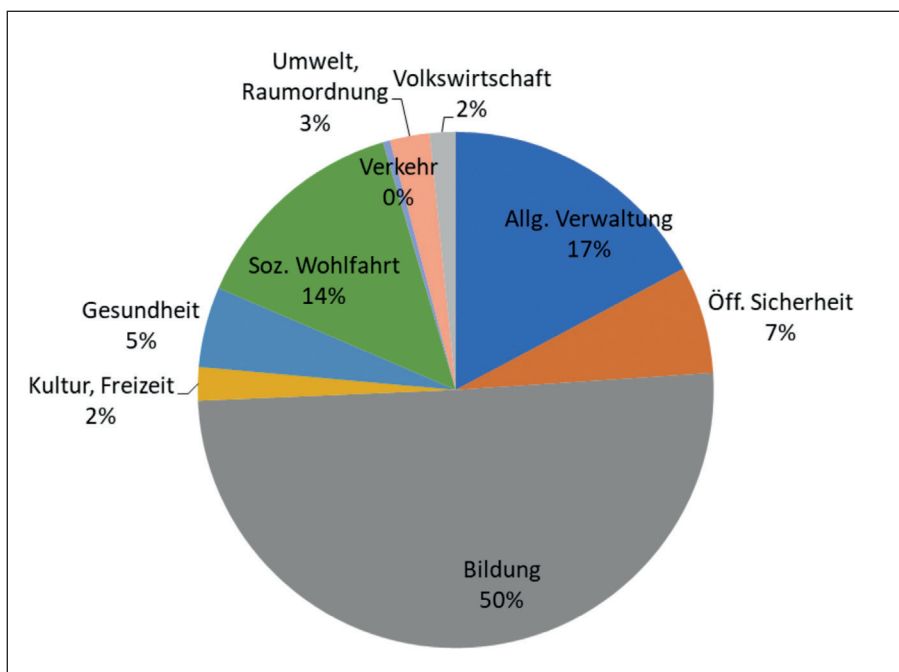
➤ Zu den Spezialfinanzierungen:

Das **Wasserwerk** weist einen Ertragsüberschuss von CHF 32'391.49 (Budget Aufwandüberschuss: CHF 92'871) aus.

Die **Abwasserbeseitigung** schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 4'452.41 ab (Budget Ertragsüberschuss: CHF 12'549).

Die **Abfallwirtschaft** erzielt einen Ertragsüberschuss von CHF 7'538.60 (Budget Ertragsüberschuss: CHF 10'650).

Nettoaufwand öffentliche Aufgabenerfüllung



Vergleich Rechnung 2025 zu Budget 2025

Funktion	Rechnung 2025	Budget 2025	+/-
Allg. Verwaltung	607'541.07	632'560.00	-25'018.93
Öff. Sicherheit	237'610.89	298'240.00	-60'629.11
Bildung	1'778'004.48	1'821'550.00	-43'545.42
Kultur, Freizeit	73'854.95	106'840.00	-32'985.05
Gesundheit	177'469.90	242'230.00	-64'760.10

Soz. Wohlfahrt	493'922.23	574'050.00	-80'127.77
Verkehr	212'003.70	195'100.00	+16'903.70
Umwelt, Raumordnung	87'117.20	73'650.00	+13'467.20
Volkswirtschaft	57'053.00	21'750.00	+35'303.00

Antrag:

Finanzkommission und Gemeinderat beantragen, die Jahresrechnung 2025 sei zu genehmigen.

Traktandum 3: Genehmigung des Rechenschaftsberichtes 2025

Der Gemeinderat hat den Rechenschaftsbericht 2025 schriftlich abgefasst. Dieser liegt bis zur Gemeindeversammlung vom 2. Juni 2026 während den ordentlichen Bürostunden in der Gemeindeganzlei zur Einsichtnahme durch die Stimmberechtigten auf. Der Rechenschaftsbericht ist ebenfalls auf der Homepage der Gemeinde Bünzen zum Download verfügbar.

Der Gemeinderat empfiehlt die Genehmigung des Rechenschaftsberichtes.

Antrag:

Der Rechenschaftsbericht 2025 sei zu genehmigen.

Traktandum 4: Kreditbegehren im Betrag von CHF 475'000.00 für die Sanierung der Strasse und Werkleitungersatz Chilerain und im Girbel

Ausgangslage

Der Belag der Privatstrasse im Girbel ist in einem schlechten Zustand. Anwohner haben den Gemeinderat angefragt, ob die Gemeinde in naher Zukunft in diesem Gebiet Leitungssanierungen vorgesehen hat, damit die Sanierung der Strasse gleichzeitig mit dem Werkleitungersatz ausgeführt werden könnte. Gemäss der Prioritätenliste der GEP-Planung (Generelle Entwässerungsplanung) müssen die Leitungen bald saniert werden.

Die Strasse „im Girbel“ gehört allen Anwohnern der Strasse, mit Ausnahme von zwei Parzellen, zu gleichen Teilen. Den Anwohnern wurde in Aussicht gestellt, dass die Gemeinde die Übernahme der Strasse prüfen wird, wenn gewisse Bedingungen erfüllt sind.

Die EGBB wird ihre Leitungen in diesem Gebiet ebenfalls sanieren. Dieses Projekt läuft nicht über die Gemeinde.

Das Büro Scheidegger + Partner AG, Muri, unterbreitet die Offerte vom 27. März 2026 für die Sanierung der Strasse und Werkleitungersatz Chilerain und im Girbel. Die Kosten belaufen sich wie folgt:

Strassenbau

Baukosten	CHF	26'000.00
Verschiedenes	CHF	3'000.00
Erwerb von Grund und Rechten	CHF	1'000.00
Honorar	CHF	5'000.00
Unvorhergesehenes/Rundung	CHF	2'002.80
MWST	CHF	<u>2'997.25</u>
Total inkl. MWST	CHF	40'000.00

Abwasser

Baukosten	CHF	98'000.00
Verschiedenes	CHF	1'000.00
Erwerb von Grund und Rechten	CHF	0.00
Honorar	CHF	10'000.00
Unvorhergesehenes/Rundung	CHF	11'259.00
MWST	CHF	<u>9'741.00</u>
Total inkl. MWST	CHF	130'000.00

Wasser

Baukosten	CHF	187'000.00
Verschiedenes	CHF	3'000.00

Erwerb von Grund und Rechten	CHF	2'500.00
Honorar	CHF	20'000.00
Unvorhergesehenes/Rundung	CHF	18'767.35
MWST	CHF	<u>18'732.65</u>
Total inkl. MWST	CHF	250'000.00

Beleuchtung

Baukosten	CHF	25'000.00
Verschiedenes	CHF	20'250.00
Erwerb von Grund und Rechten	CHF	1'000.00
Honorar	CHF	2'000.00
Unvorhergesehenes/Rundung	CHF	2'628.80
MWST	CHF	<u>4'121.20</u>
Total inkl. MWST	CHF	55'000.00

Strassenbau	CHF	40'000.00
Abwasser	CHF	130'000.00
Wasser	CHF	250'000.00
Beleuchtung	CHF	<u>55'000.00</u>
Total inkl. MWST	CHF	<u>475'000.00</u>

Antrag:

Für die Sanierung der Strasse und Werkleitungersatz Chilerain und im Girbel sei ein Verpflichtungskredit von CHF 475'000.00 zu bewilligen.

Traktandum 5: Genehmigung der Kreditabrechnung Dorffest 2025

Am 05. November 2024 hat die Gemeindeversammlung für das Dorffest 2025 einen Budgetkredit über CHF 52'000.00 bewilligt.

Die Kreditabrechnung setzt sich wie folgt zusammen:

Ausgaben total gemäss Konto Erfolgsrechnung	2024	CHF	3'000.00
	2025	CHF	30'000.00
Beitrag an Vereinigte Vereine Bünzen (Vorbehalt Genehmigung GV)		CHF	<u>3'000.00</u>
Total Bruttoanlagekosten		CHF	36'000.00
Total Einnahmen		CHF	<u>19'570.55</u>
Nettoinvestition		CHF	<u>16'429.45</u>
Verpflichtungskredit		CHF	52'000.00
- Nettoinvestition		CHF	<u>16'429.45</u>
Kreditunterschreitung		CHF	35'570.55

Antrag:

Die Kreditabrechnung Dorffest 2025 sei zu genehmigen.

Traktandum 6: Verschiedenes

Aktenaufgabe:

Die Unterlagen zu den einzelnen Traktanden und das Protokoll der letzten Einwohnergemeindeversammlung liegen während den ordentlichen Bürostunden in der Gemeindekanzlei zur Einsichtnahme durch die Stimmberechtigten auf.

P.P

CH-5624 Bünzen
Post CH AG

Anrede
Hans Muster
Musterstrasse 5
4444 Musterlingen

Stimmrechtsausweis

zur Teilnahme an der Einwohnergemeindeversammlung
vom Dienstag, 2. Juni 2026, 20.00 Uhr,
in der Turnhalle.

Dieser Stimmrechtsausweis ist beim Betreten des Versammlungslokals abzugeben.